

伊川县自然资源局伊川县伊河润园地块五通一平项目

评 标 报 告

伊川县自然资源局伊川县伊河润园地块五通一平项目评标委员会

2026 年 01 月 27 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：伊川县自然资源局伊川县伊河润园地块五通一平项目
- 2、项目代码：2505-410329-04-01-290981
- 3、招标人：伊川县自然资源局
- 4、招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 5、招标编号：伊建招备（2026）01 号
- 6、标段编号：伊川工施招标(2026)0001 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：4031365.03 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2016 年 1 月 4 日
中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 10 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 01 月 27 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：/
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2026 年 01 月 27 日

开标地点：开标二室（伊川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 10 家的投标文件，

其中，2未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他8家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南腾联建设有限公司	3804355.83	91410329MA46Q5G15P	张治雷	410329198812166658		
2	伊川县市	3829795.7	9141032970654929X3	郭兵涛	410329199205210033		

	政 工 程 有 限 公 司						
3	河 南 拓 州 建 设 有 限 公 司	3727775. 3	91410329MACP96N W56	张 妍	410602197903120 024		
4	星 原 建 设 集 团 有 限 公 司	3853684. 38	914103003494151 96U	李 乐 伟	410311198811153 536		

	司						
5	河南正肿建筑工程有限公司	3848853. 79	914103003957070 852	刘彦奇	410381199002108 51X		
6	河南冠通建设工程有限公司	3864917. 08	91410100MA9LJ94 T3D	魏松明	410325198412240 016		
7	河	3813495.	914103005948512	张	410422199101010		

	南千顺建设工程有限公司	04	15L	彤	070		
8	河南宏海建设有限公司	3836676.62	914105816871421867	呼换云	410521197609175028		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理	拟派项目经理	企业项目经理	企业项目建筑	备注
----	-------	--------	--------	--------	--------	--------	----

			姓名	信用分 值	实名制 平均考 勤率	工人实 名制平 均考勤 率	
1	河南腾 联建设 有限公 司	0	张治雷	0	0%	0%	
2	伊川县 市政工程有 限公司	0	郭兵涛	0	76%	59%	
3	河南拓 州建设有 限公司	0	张妍	0	< 30%	79%	
4	星原建 设集团有 限公司	0	李乐伟	0	0%	0%	
5	河南正 翀建筑工 程有限公 司	0	刘彦奇	0	0%	0%	
7	河南冠	0	魏松明	0	0%	0%	

	通建设 工程有 限公司						
8	河南千 顺建设 工程有 限公司	0	张彤	0	0%	0%	
10	河南宏 海建设 有限公 司	0	呼换云	0	0%	0%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家人。

本次评标委员会主任何颖，由☒评标委员会成员一致推选☐招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远 程异
----	------	------	----	----------------------------------

				地专 家需 说明)
1	何颖	410303197211020030	技术	
2	王炬	410311196609092013	技术	
3	李战会	410303197406041018	技术	
4	乔鼎毅	410329198905083034	招标人代表	
5	朱婕	410202197311191521	经济	

(三) 特殊事项说明：无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法，具体标准详见招标文件第章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：
- 2、评标开始时间 2026 年 01 月 27 日 10 时 51 分
- 3、评标地点：评标二室（伊川）

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南正翀建筑工程有限公司的投标文件因存在 1. 对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法

规、规章、规范性文件规定的情况投标文件不符合招标文件格式要求、未加盖投标单位章、法定代表人（或委托代理人）签字的

2. 投标承诺函无项目经理签字

依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

其余 7 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南冠通建设工程有限公司	3521810.81	17.00	36.420	28.00	81.420
河南拓州建设有限公司	3396064.24	17.00	46.822	28.00	91.822
伊川县市政工程有限公 司	3489772.97	17.00	38.206	32.00	87.206
河南腾联建	3469974.05	17.00	37.832	31.00	85.832

设有限公司					
星原建设集团 有限公司	3512583.20	17.00	34.356	31.00	82.356
河南宏海建 设有限公司	3495931.84	17.00	37.986	28.00	82.986
河南千顺建 设工程有限 公司	3478471.97	17.00	36.528	28.00	81.528

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南冠通建 设工程有限 公司	3864917.08	/
2	河南拓州建 设有限公司	3727775.30	/
3	伊川县市政 工程有限公 司	3829795.70	/
4	河南腾联建 设有限公司	3804355.83	/
5	星原建设集 团有限公司	3853684.38	/

6	河南宏海建设有限公司	3836676.62	/
7	河南千顺建设工程有限公司	3813495.04	/

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南冠通建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D241561804
河南拓州建设有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D341631204
伊川县市政工程有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D341217288
河南腾联建设有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D341226932
星原建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D241134468
河南宏海建设有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D341030600

公司		
河南千顺建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包二级	D341041172

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南冠通建设工程有限公司	新安县正村镇人民政府新安县正村镇白墙村道路修复性养护提升工程项目	新安县正村镇人民政府	2024. 8. 23
河南拓州建设有限公司	伊川县白沙镇人民政府 2025 年伊川县白沙镇吴堂村污水及供水管网建设项目	伊川县白沙镇人民政府	2025. 6. 24
伊川县市政工程有限公司	伊川县先进制造业开发区中原表面处理循环经济产业园一期场地平整项目	伊川县先进制造业开发区管理委员会	2023. 8. 30
河南腾联建设有限公司	伊川县彭婆镇人民政府伊川县彭婆镇政和路改造工程项目	伊川县彭婆镇人民政府	2024. 2. 28
星原建设集团有限公司	洛阳市洛龙区丰李镇人民政府洛阳市洛龙区甘泉河乡村振兴示	洛阳市洛龙区丰李镇人民政府	2023. 11. 15

	范区-道路提升工程 项目二标段引线道路		
河南宏海建设有限公司	壶关县南城街（七孔桥东—东外环段）等三条街雨污分流改造项目（南城街段）	壶关县住房和城乡建设管理局	2023. 5. 10
河南千顺建设工程有限公司	洛阳市孟津区会盟镇人民政府省级“五好两宜”和美乡村试点项目三标段-东良村	洛阳市孟津区会盟镇人民政府	2. 25. 7. 31

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南冠通建设工程有限公司	魏松明	市政公用工程二级	豫 2412024202500967
河南拓州建设有限公司	张妍	市政公用工程二级	豫 241151686867
伊川县市政工程有限公司	郭兵涛	市政公用工程二级	豫 241202193822
河南腾联建设有限公司	张治雷	市政公用工程一级	豫 1412020202300204
星原建设集团有限公司	李乐伟	市政公用工程二级	豫 2412023202400153

河南宏海建设有限公司	呼焕云	市政公用工程二级	豫241161693479
河南千顺建设工程有限公司	张彤	市政公用工程二级	豫241171710490

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

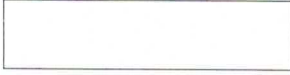
- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：无 若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由
河南冠通建设工程有限公司	均符合招标文件要求
河南拓州建设有限公司	均符合招标文件要求
伊川县市政工程有限公司	均符合招标文件要求
河南腾联建设有限公司	均符合招标文件要求
星原建设集团有限公司	均符合招标文件要求
河南宏海建设有限公司	均符合招标文件要求
河南千顺建设工程有限公司	均符合招标文件要求

评标委员会成员（签字）：

何颖	王亚	李战云	乔鼎毅
朱建	监督员：郭玉楠		



评标委员会

2026 年 1 月 27 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。