

工程建设施工合同书

工程名称：伊川县水寨镇人民政府 2024 年伊川县水寨镇

瑶张村竹园文旅配套项目

发 包 人：伊川县水寨镇人民政府

承 包 人：河南省开弘建设工程有限公司

签订时间：2024 年 11 月 11 日



合同协议书

发包人(全称): 伊川县水寨镇人民政府

承包人(全称): 河南省开弘建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工
程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 伊川县水寨镇人民政府 2024 年伊川县水寨镇瑶
张村竹园文旅配套项目

2. 工程地点: 伊川县水寨镇瑶张村

3. 工程立项批准文号: /

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 新建公厕一座、竹产品展销中心一座,室外大门、
水系广场、广场水瀑、古树塑木平台、仿竹拱桥、景墙、平板竹桥、
观景台、塑木休息平台、铺装、仿石景桥、小湖拦水坝等配套工程(具
体内容详见工程量清单)

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)

6. 工程承包范围: 磋商文件、工程量清单内所包含的全部内容;

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 11 月 11 日。

计划竣工日期： 2024 年 12 月 10 日。

工期总日历天数： 30 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家质量验收备案标准 。

四、签约合同价与合同价格形式、付款方式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖拾伍万叁仟元整 （¥ 953000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹万捌仟玖佰贰拾伍元零伍分 （¥ 18925.05 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

2. 合同价格形式：总价合同；

3. 付款方式：合同签订，乙方人员设备进入施工现场后，甲方支付 60% 工程款作为工程预付款；工程完工经验收合格，付至总工程款的 80%，决算评审结束，付至审计金额的 100 %。

五、项目经理

承包人项目经理： 李婉星

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或已标价工程量清单；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2014 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 业主办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份；承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

 苏恒旭

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

 李星臣

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：