

焦作师专继续教育学院2025年“国培计划”“义务教育 师资薄弱环节改善暨中小学教师素质提升工程”等教师 培训项目合作酒店采购合同

甲方：焦作师范高等专科学校

地址：河南省焦作市山阳路998号

联系电话：0391-3590270

乙方：焦作市智慧酒店有限公司

地址：焦作市山阳区王褚街道世纪路5号

联系电话：15739122265

根据焦作师专继续教育学院2025年“国培计划”“义务教育师资薄弱环节改善暨中小学教师素质提升工程”等教师培训项目合作酒店采购项目的成交公告，乙方被确定为甲方2025年“国培计划”“义务教育师资薄弱环节改善暨中小学教师素质提升工程”培训项目的合作酒店。为明确双方的责任，确保合同顺利执行，经甲乙双方友好协商，签订本协议：

一、合作范围及价格

乙方为甲方2025年以下教师培训项目的参训学员和工作人员提供住宿、餐饮、学习服务：

序号	项目名称	学科学段	人数	天数	金额（元）
1	县级骨干教师项目	小学心理健康	100	10	133000
2	紧缺薄弱学科（领域）骨干教师	小学寄宿制学校教师心理健康教育	200	5	133000
3	紧缺薄弱学科（领域）骨干教师	小学科学	100	5	66500
4	骨干校长提升研修	小学校长	50	14	93100
合计					425600

乙方为甲方提供服务的单价如下：

类型	标间 (元/间*天)	午晚餐餐标 (元/人*天)	会议室价格(元/个*天)	
			大会议室	小会议室
价格	140	60	300	150

注：大会议室指100人（含）以上规模，小会议室指55-99人规模的会议室。

二、乙方硬件设施及服务要求：

1. 公共区域

（1） 酒店的建筑、会议设施、住宿、餐饮、停车场等服务场所和运行管理应符合安全、消防、卫生、环境保护等现行的国家有关法规和标准。设施设备养护良好，整洁卫生、有效无故障。

（2） 服务场所空调设施齐全，各区域通风良好。

(3) 应当配备总服务台，由乙方安排工作人员24小时提供接待、问询、预订、结账和留言服务，另应提供代收快递、传真、复印等服务，并设置便于客人投诉的措施。

(4) 提供符合甲方要求的发票、费用原始明细单据和电子结算单等相关凭证资料。

(5) 设有专用行李车，为客人提供行李服务，并提供小件行李存放服务。

(6) 大厅设有客人休息场所，可为客人提供预约出租车服务。

(7) 有专用停车场；对本项目参训教师及工作人员免收任何形式的停车费。

(8) 公共区域地面干净，墙面整洁、有监控设备，光线充足，无障碍物。

(9) 紧急出口标识清楚，位置合理，并应配备应急照明灯。

(10) 服务人员举止文明、姿态端正、热情服务，对客人提出的问题及时解决，耐心解释，不推诿扯皮。

2. 住宿

(1) 学员住宿房间均为2人标准间；如出现单人住宿，安排标间或单间均可（需保证一人一间），结算价格均按人结算。

(2) 标准间数量 ≥ 26 间，有一定数量的单间。学员住宿房间均有朝向酒店外部的窗户，采光、通风良好。酒店须为每个培训项目免费提供1间工作用房。

(3) 住宿房间装修良好、美观，有软垫床、写字台（含台灯）、衣橱及衣架、座椅或简易沙发、床头柜、床头灯等配套家具；有运转良好的空调、彩电、吹风机，有至少两种规格电源插座。

(4) 有防盗装置和安全通道，在显著位置张贴应急疏散图及相关说明。

(5) 有卫生间，装有抽水马桶、梳妆台（配备面盆、梳妆镜）、淋浴，配有浴帘或单独淋浴间。采取有效的防滑措施。有良好的照明、排风系统或排风器、电源插座。24 小时供应洗浴冷、热水。

(6) 有可直接拨通或通过总机拨通的电话；客房提供免费上网服务，网络质量良好。

(7) 学员住宿房间应具备有效的防噪音及隔音措施。

(8) 有饭店服务指南、价目表、住宿规章等。

(9) 客房、卫生间每天全面整理 1 次，按客人需求更换床单、被单及枕套，客用品和消耗品补充齐全。

(10) 床上用品(床单、枕芯、枕套、棉被及被单等)及卫生间用品(浴衣、浴巾、毛巾等)材质良好、柔软舒适。

(11) 配备有烧水壶，每人每天免费提供2瓶以上（含）饮用水。

(12) 提供有叫醒、留言、洗衣等服务。

3. 餐厅

(1) 酒店内部拥有自有厨房、餐厅。

(2) 提供早、中、晚餐服务。

(3) 总餐位数 ≥ 55 位，保证满足培训用餐需求。

(4) 厨房干净、卫生，分区合理、操作规范，采取有效的消杀蚊蝇、蟑螂、鼠蚁等虫害措施，垃圾处理及时。服务人员受过正规培训合格，身体健康，没有传染性疾病，相关部门人员有《健康证》。

(5) 尊重民族习俗、可提供清真餐饮。

(6) 落实食品安全主体责任，把好食品安全关，就餐区设计科学、宽敞明亮，就餐环境优美舒适；操作间布局合理，洗消、加工、备餐、烹饪等场地空间相对独立，装配有标准化烟道和油烟净化系统；配套设施配备齐全、材料标准、系统智能；食材存放规范，实现按种类分区、分架、分类存放。

(7) 早餐提供自助餐，保证热凉菜 ≥ 6 个，主食 ≥ 2 种，蒸点 ≥ 1 种，汤 ≥ 2 种，饮料 ≥ 1 种，水果 ≥ 1 种，提供一周菜单；

(8) 午晚餐提供自助餐，提供午餐、晚餐一周菜单，荤菜 ≥ 6 个，素菜 ≥ 6 个，面点 ≥ 3 种，主食 ≥ 3 种，水果 ≥ 2 种；根据学员和项目承办方的意见，至少3天更换一次菜品。

4. 会议

(1) 酒店内部具备至少1个可容纳55-99(含)人或100以上规模的会议室。

(2) 会议室须配备满足培训使用的音响设备和冷暖空调设备，免费提供培训所需多媒体设备，含灯光、电脑、音响、LED显示屏（或多媒体投影仪）等。

(3) 免费、充足提供饮用水。

(4) 会议室设专职服务员 ≥ 1 人，能提供音响、应急处置等会务服务等服务。能够根据会议需要设计、布置会议室。

(5) 具有接待55人以上会议的经验；有针对各种紧急情况 and 突发事件的应对措施和协调能力。

(6) 会议室应为酒店内部正式建筑，不得为过道、大厅等临时性开放性场所。

三、合作期限

合作期限自本合同签订之日起满一年或至2025年甲方的培训项目结束时止，合作期限按前述的时间约定，先到先止。

四、权利与义务

(一) 甲方权利与义务

1. 负责各培训的统筹安排，与乙方友好协商培训时间安排，并安排专人在酒店负责学员管理和教学工作。

2. 监督乙方的服务质量，发现并及时与乙方沟通解决学员住宿、餐饮、学习中的各类问题。

3. 按乙方中标金额支付给乙方费用。

4. 甲方如发现乙方出现经营或管理问题，预期不能保证履行合同约定的，甲方有权终止执行合同并要求乙方按照中标金额的10%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿甲方的损失。

(二) 乙方权利与义务

1. 负责按所中标甲方项目的安排实施，提供相应的住宿、餐饮、学习等服务，履行合同约定的软硬件规定并确保服务质量。

2. 免费为甲方每50人规模的培训班提供一个工作人员标间。

3. 乙方在保证用餐质量的前提下，根据培训单位和学员的意见和建议，及时调整午晚餐菜品。

4. 乙方应优先安排甲方项目。乙方如出现经营或管理问题，预期无法新接甲方培训项目的，应如实提前至少1个月告知甲方，并按照中标金额的10%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿甲方的损失。乙方因酒店管理问题导

致学员出现群体性事件、个人损害的，乙方应全额赔付甲方学员的损失。

5. 按协议规定出具等额发票，收取项目费用。

五、工作机制

1. 甲方项目实施负责人通过实地调查、随机访谈等形式抽查参训学员食宿学情况，收集各种反馈信息，及时与乙方沟通，解决工作中存在的问题。

2. 乙方应安排专人负责统筹接待甲方培训工作，与甲方项目负责人保持良好沟通。

3. 双方对培训进程中发现的问题，及时协商解决。

六、付款方式

1. 付款方式：公务卡或对公转账。

2. 乙方收款账户如下：

单位名称：鱼作市智慧酒店有限公司

账号：410822010170021601

开户行：中原银行股份有限公司鱼作跃进路支行

培训费用结算均按乙方实际承接班次据实结算，合同期内结算金额不超过本项目乙方中标金额。

3. 结算方式：培训结束后，乙方出具正规票据，甲方按项目一次性支付。

七、其他

1. 双方均应当严格按照本协议的约定履行各自的合同义务，任何一方存在违约行为而给对方造成损失的，违约方应承担守约方由此产生的全部的损失。乙方应严格按照本合同约定提供相应服务。餐饮、会务、住宿等方面积极响应学员合理投诉并扎实整改。学员合理投诉且乙方整改不到位的，甲方有权在项目结算时按500元/次扣除乙方费用。

2. 其它未尽事宜由甲乙双方本着友好协商、精诚合作的原则协商解决，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3. 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方友好协商解决，协商不成的，双方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

4. 本协议一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方负责人签字：

(单位公章)

签订日期：2025.10.29



乙方负责人签字：

(单位公章)

签订日期：

2025年10月29日