

关于新增体育馆多功能厅物业服务项目的补充协议

甲方（委托方）： 中共河南省委党校

乙方（服务方）： 龙祥物业管理有限公司

鉴于甲乙双方已签订了《中共河南省委党校2025-2027年度物业管理服务项目合同书》（以下简称“原合同”），根据学校培训工作需要，原体育馆网球运动场改造为体育馆多功能厅，因场地功能性发生变化，现有合同范围内的多媒体保障人员、会议服务人员无法正常保障现场服务。为切实保障项目物业服务的持续稳定开展，确保各项工作有序推进，经友好协商，甲乙双方在原合同基础上特订立以下补充协议：

第一条 支付事项的确认

1. 在原合同约定的服务人数基础上，增加 1 名多媒体保障人员和 5 名会议服务保障人员，共计 6 人。费用标准按照现行每月支付物业公司费用 1358346.29 元除以 350 人的标准计算，增加 6 名服务人员后，每月增加物业服务费用 23285.94 元（贰万叁仟贰佰捌拾伍圆玖角肆分）。

2. 按照原合同约定的支付方式进行支付。

第二条 服务期限

1. 服务期限自 2026 年 2 月 15 日至 2027 年 2 月 14 日。

2. 本协议一式【陆】份，甲方执【叁】份，乙方执【叁】份，经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。



甲方

甲方法定代表人/代表: 刘冰

经办人: 吴慧

电 话:

日期: 2026年 2月 6日



乙方 (盖章):

乙方法定代表人/代表: 朱原博

经办人: 刘如松

电 话: 15936269679

日期: 2026年 2月 6日